

2009年11月18日 星期三
组版编辑:何永欣

GE与多家中国伙伴 签署系列协议

◎记者 陈其珏 徐玉海 ○编辑 李小兵

全球最大的工业能源巨头之一 GE 昨天与中国多个合作伙伴签署了一系列协议,宣布加强与航空、能源和交通运输等重点基础设施领域的合作。此外,GE 还宣布与中国第一大煤炭企业神华集团成立合资公司的意向。

据介绍,此次签署的系列合作协议内容包括:和中国航空工业集团公司成立航空电子合资企业;和中国南车集团戚墅堰机车有限公司成立机车柴油发动机合资企业;与中国铁道部达成寻求共同参与中国高速铁路市场竞争。

据悉,中国南车旗下的戚墅堰机车有限公司与通用电气(GE)旗下 GE 运输系统集团将建立合资企业,在中国开发、制造系列机车柴油发动机并提供服务,并向其他新兴市场提供出口。根据协议,合资企业总投资额为 9000 万美元,南车戚墅堰公司和 GE 分别拥有合资企业 50% 的股份。合资企业预计在 2011 年下半年启动,业务包括柴油发动机动力组和涡轮增压器的组装、测试,售后维修服务和大修。在合资企业进入第二运营阶段后,将对柴油发动机整机进行组装、测试,售后维修服务和大修。

此外,GE 能源还与神华集团签署了一份关于成立合资公司框架协议的谅解备忘录。双方将开展战略合作扩大煤气化技术在中国工业领域的应用,包括在清洁煤新技术方面展开研究,旨在进一步提高气化和整体气化联合循环发电(IGCC)技术商业运用的经济性与性能表现;并共同推动和促进带有碳捕捉与封存 CCS 技术的 IGCC 商业应用项目。美国贸易发展署则承诺选择一个 GE 在华建设的 IGCC 电厂项目,向其提供早期资金。

GE 表示,系列合约的签署均体现了双方利用先进产品和技术优势,加强战略合作,着眼于长期商业机遇的战略。这些合作将提升各自的技术能力。

中金岭南斥资 2.03 亿 认购澳矿公司配股

◎记者 吴芳兰 ○编辑 李小兵

中金岭南今日公告称,拟以 0.42 澳元/股认购约 7589 万股 Perilya 配股,投资总额约为 3200 万澳元,折合人民币 2.03 亿元。认购第一期经审计净资产 35.68 亿元的 5.7%。认购后,公司对 Perilya 持股比例由 50.1%提高至 52%。

资料显示,Perilya 目前经营的主要是 Broken Hill 的南矿区以及 Beltana 氧化矿。其还拥有 Broken Hill 北矿,Reliance 项目;探矿方面还有 Flinders, Mt Oxide 等,其拥有超过 2000 平方公里的探矿面积。

据公告,本次 Perilya 将发行 13151.82 万股新股,融资约 5500 万澳元,主要用于 Perilya 自有矿山的开发建设。除开公司认购配股外,其余部分由瑞银集团澳洲分行作为主承销商负责承销。

中金岭南表示,Perilya 正评估推进内部现有的基本金属项目的开发,具体包括:临近 Broken Hill 矿区的伴生矿体,包括 Flying Doctor 项目, Potosi/Silver Peaks 项目,北矿项目(探部和上部)以及南矿上部项目等;位于南澳大利亚 Flinders 地区的 Reliance 项目;位于昆士兰的 Mt Oxide 项目,Perilya 在此处已探明超过 22 吨的铜金属资源量。

中金岭南称,Perilya 加大对自有矿山的开发建设力度,有利于培育新的盈利增长点,能有效提升中金岭南冶炼产能扩张后的精矿自给率。

■*ST 联油重组乱象追踪之二

亚太工贸白条横飞 联油频被耍

◎记者 徐锐 ○编辑 李小兵

亚太工贸入主 *ST 联油半年内,在推进上市公司重组方面的资金投入几乎为零,其重组诚意不由令外界质疑。

11 月 15 日,是亚太工贸约定替安捷联向 *ST 联油代偿 342.827 万元剩余债务(已包含利息)的最后期限,而在上市公司函件的不断追问下,亚太工贸终于 13 日复函公司表示,其已做好并保证于 11 月 15 日前用现金形式偿还剩余债务的各项工作,但是,“失市投资被裁定破产清算致使股权过户存在不确定性”等原因,则令亚太工贸决定对是否、何时代偿上述剩余债务进行慎重研商。

细心的投资者不难发现,亚太工贸未按当初承诺履行代偿义务并非这一次。亚太工贸在今年 4 月之所以以 1 元钱的超低价格收购 *ST 联油第一大股东大市投资全部股权,其条件便是在 6 月 30 日前替安捷联代偿后者对 *ST 联油的 1.32 亿元债务,并保证于 5 月 30 日前代为还款金额不少于 1 亿元。孰料亚太工贸在今年 6 月给 *ST 联油发函突然称,因大市投资原股东魏军、赵伟在转让协议签署后一直没有办理大市投资相关证和章的移交事宜,故决定不向 *ST 联油支付 1 亿元代偿资金。

更令人摸不着头脑的是,亚太工贸在 6 月末却再次改口称,其愿意在大市投资证、章未移交的背景下,以持有的同创嘉业公司 84% 股权用以代偿 1 亿元债

务,而完成代偿资金的时间则延至 8 月 15 日,后经与 *ST 联油协商,剩余 342.27 万元债务代偿期限又延期至 11 月 15 日。

如今,亚太工贸对是否以及何时代偿剩余债务再次“变卦”,而根据资料,亚太工贸之前用以抵债的同创嘉业则是一家尚无任何营业收入、今年上半年净利润亏损的房产公司。这意味着,除将同创嘉业这一业绩“包袱”抛给上市公司后,亚太工贸从今年 4 月入主 *ST 联油后便未向公司投入一分的“真金白银”。

而与代偿债务方面屡屡“爽约”不同,亚太工贸似乎更“倾心”于对 *ST 联油股份的收购。就在 *ST 联油今年 4、5 月因亚太工贸入主而连续 15 日涨停期间,亚太工贸在 4 月 24 日曾斥资 2961 万元低价购得 *ST 联油 1035.2 万流通股,此后还携关联公司向向其一致行动人兰州太华提供近 4000 万借款供后者拍得 *ST 联油 2256 万股股权。不仅如此,亚太工贸在今年 6、7 月间还曾通过自身以及拖拉机账户从二级市场购入近 600 万股 *ST 联油股份。如此算来,其今年在收购 *ST 联油股份上已投入近亿元。

随着亚太工贸决定对相关代偿债务进行慎重研商,其对 *ST 联油重组与否也再次走向疑问,但对 *ST 联油相关股份的收购却着实可为其带来不菲的投资收益。仅以其大宗交易所收购 *ST 联油 1035.2 万流通股计算,亚太工贸目前从该笔交易中已获得逾 2700 万元的浮盈。



兰州太华成亚太工贸关联方

◎记者 徐锐 ○编辑 李小兵

今年 5 月以 7350 万元价格拍得 *ST 联油 2256 万股股份的兰州太华,其与亚太工贸的关系已从此前的一致行动人悄然变为关联方。

据 *ST 联油今日披露,兰州太华在 5 月竞拍 *ST 联油上述股 *ST 联油重组与否也再次走向疑问,但对 *ST 联油相关股份的收购却着实可为其带来不菲的投资收益。仅以其大宗交易所收购 *ST 联油 1035.2 万流通股计算,亚太工贸目前从该笔交易中已获得逾 2700 万元的浮盈。

购兰州太华”的口头协议。

在此背景下,今年 7 月初,亚太工贸为确保资金和股权的安全,与兰州太华就收购后者事宜进行谈判,但兰州太华以还款期限未到为由,没有同意亚太工贸的收购,却同意亚太工贸指派人员任兰州太华法定代表人,对兰州太华进行监督,确保资金和股权的安全。亚太工贸为便于监督,则指派公司法定代表人段晋华兼任兰州太华法定代表人,并于今年 7 月 22 日在兰州市工商行政管理局将兰州太华法定代表人由赵惠民变更为段晋华。至此,亚太工贸与兰州太华已构成了一致行动人已变为关联方。

■第一落点

一再失信 香江控股注资再度“喇叭腔”

◎记者 郭成林 ○编辑 李小兵

香江控股注资承诺似乎注定多有波折。此前,公司曾因未将本应在重组完成一年内注入的资产按期注入而备受责难,而今,公司另一项本应在重组后两年内“实施的资产注入,眼看又要泡汤。

香江控股今日公告,暂不收购南方香江集团持有的沈阳香江好天地房地产公司股权,两年后再据其经营情况召开董事会和股东会讨论审议。资料显示,南方香江为香江控股大股东。2007 年 12 月 24 日,南方香江曾承诺将其持有的沈阳香江股权注入上市公司以解决同业竞争问题。

对于暂停注资的原因,公司解释了两点。首先,沈阳香江自成立以来,租金价格不高,资产回报率较低。在 2005 年到 2009 年 9 月间,其 2008 年的资产回报率为 3% (如不合并

物业公司的财务报表,回报率为负数),2009 年由于品牌调整租金收入较 2008 年出现了下滑,预计回报率为 2% 左右(合并数)。按现在的调整进度预计明年还是调整期,租赁状况不会出现本质改观。因此,若收购沈阳香江,将给香江控股的经营业绩带来较大负担。

其次,香江控股亦认为,若现在收购沈阳香江需投入巨额资金,公司现有资金根本不足以支付,资金缺口较大。若倾其所有收购沈阳香江股权,将严重影响公司其他项目的开发和销售,进而影响正常经营。

同时,公司独立董事的意见亦披露了有关沈阳香江的财务信息。经查询,沈阳香江截至 2009 年 9 月租金总收入仅 1729 万元,账面亏损 42 万元,原因是沈阳香江正处在调整期,公司预计明年情况不会有实质改观。

此外,经查询亦发现沈阳香江对南方香江有近 2.3 亿元的欠款未支付利息,如果按

正常支付利息,需要增加近千万的利息支出,这样沈阳香江的实际利润将会进一步减少。综上所述,公司股东及管理层均认为目前不具备收购沈阳香江的条件。

有趣的是,此前公司曾“上演”过一场颇具戏剧性的“失信注资戏”。2007 年中,拟进行重组的香江控股与香江集团协商解决同业竞争问题。香江集团承诺,在重组完成后一年内将天津森岛三公司各 50% 股权注入公司;好天地房产也将在重组后两年内注入公司。然而,至重组完成后一年有余,香江集团仍未向香江控股注入森岛三公司股权,市场由此对注资承诺落空之事表示不满,并有质疑称公司将盈利企业描述成亏损大户以逃避注资。最终,在 2009 年 9 月 18 日,香江控股向大股东定向增发 2.83 亿股募资 18.8 亿收购了森岛三公司股权,公司延迟的注资承诺至此“艰难”完成了初步兑现。

■公司简讯

*ST 丹化大股东 再让渡 10% 用于还债

将于 11 月 27 日召开出资人会议的 *ST 丹化今日披露出资人权益调整方案。

根据方案,以公司现有总股本为基数,用资本公积金按 10:1.3 的比例每 10 股转增 1.3 股,共计转增 5070 万股。转增后,*ST 丹化总股本将由 39000 万股增至 44070 万股。

此外,大股东丹东化学纤维集团让渡所持 *ST 丹化 40% 股份,共 5768.66 万股,为有限条件的流通股。资本公积金转增股份和让渡股份共计 10838.66 万股,全部用于按重整计划草案的规定清偿相关债权。

今年 8 月,*ST 丹化披露,全体股东将总计让渡约 1.05 亿股 *ST 丹化股票,用以清偿相关债权。其中,丹东化学纤维集团让渡其所持股票的 30%,即 4326.49 万股。(吴芳兰)

湖北宜化 斥资 11.6 亿上马烧碱项目

湖北宜化今日公告,拟投资年产 30 万吨离子膜法烧碱项目,预计项目总投资为 116002 万元,建设周期预计为一年。项目完工后,预计年均可实现营业收入为 121375 万元,年均可实现利润 29790.97 万元。

该项目由全资子公司内蒙古宜化化工有限公司投资建设,项目资本金拟采用自有资金、银行贷款方式解决。目前,该项目已经内蒙古自治区发展和改革委员会备案。

亚星化学 收购 1.2 万吨 ADC 发泡剂装置

亚星化学今日公告,拟按评估价值 16053 万元收购潍坊威朋化工年产 1.2 万吨 ADC 发泡剂装置。

公告介绍,拟收购的年产 1.2 万吨 ADC 发泡剂装置是由威朋化工引进的德国拜耳的生产技术和设备而建成。该装置是一套目前世界上规模最大、技术最先进的 ADC 发泡剂生产装置,它以高浓度水合肼和尿素为原料,采用无硫酸缩合、连续干燥、研磨、颗粒分级和改性等世界领先技术生产 ADC 发泡剂,具有原材料消耗少、能耗小、环境效果好等特点。

公告同时表示,拟收购的装置资产账面价值为 16510.23 万元,评估价值为 16053 万元。收购该资产的同时,威朋公司将把装置所使用的生产技术、商标一并无偿允许亚星化学使用。收购该装置时,保留原主要管理人员及骨干生

产人员,其他多余职工将由大股东潍坊亚星集团安置。对于装置所依附的房地产,亚星化学将与威朋公司另行签署相关租赁协议,由公司租赁使用。

公司预计,在收购上述资产后每年将增加销售收入 18600 万元,增加净利润 1503 万元。资料显示,亚星化学 08 年末净利润 1568 万元,今年三季度实现净利润 687 万元。(郭成林)

城投控股 2 亿设创投公司

城投控股今日公告,拟出资 2 亿成立上海诚鼎创业投资公司。公告表示,涉足创投对公司有三点影响。首先有利于为公司培育新业务增长点,促进多元化经营的稳健实施;其次能优化公司资产配置,充分利用闲置资金,提高资产收益率;最后能充分发挥公司产业优势,开展有效的资本运营。(郭成林)

云南城投 收购昆明城海 53% 股权

云南城投今日公告,拟以 3877 万收购大股东省城投公司持有的昆明城海房地产开发有限公司 53% 股权。

公告表示,昆明城海注册资本为 7600 万元。其中,省城投公司出资 4000 万元,持有 53% 的股

银基发展为子公司输血

银基发展今日公告称,拟为全资子公司沈阳银基置业有限公司 11 亿元银行贷款额度提供担保。此外,公司还将和该子公司向全资子公司上海银基发展房地产开发有限公司增资。

资料显示,沈阳银基置业注册资本 1.7 亿元,截至 2009 年 6 月 30 日,公司资产总额 134833 万元,负债总额 77294 万元,净资产 57539 万元,营业收入 751 万元,净利润 -497 万元。虽然该项担保占公司 2008 年末经审计净资产 78%,但公司表示,银基置业具备偿债能力,担保无风险。

苏宁环球 出资 7000 万设房地产公司

苏宁环球今日公告称,为实施公司发展战略,公司拟与江苏华夏置业发展有限公司合资在南京注册成立南京硅谷房地产开发有限公司,注册资本 10000 万元,其中,公司以现金方式出资 7000 万元,占注册资本的 70%;江苏华夏以现金方式出资 3000 万元,占注册资本的 30%。注册公司的经营范围:房地产开发、投资、租赁、商品房销售及售后服务。

公司称,该次对外投资有利于进一步扩大公司规模,通过合作方式进一步实施公司发展战略,拓展公司房地产开发业务。

(吴芳兰)

■要闻速递

涉嫌合同诈骗 金德发展实际控制人被捕

◎记者 应尤佳 ○编辑 李小兵

金德发展今日披露,公司于 11 月 17 日接湖北省公安厅经济犯罪侦查总队通知,公司控股股东深圳市赛洛实业发展有限公司董事长、公司实际控制人、董事杨文清因涉嫌合同诈骗罪,于 10 月 27 日被黄石市公安局执行逮捕,目前案件正在侦查中。截至目前,杨文清的有关行为没有涉嫌针对上市公司的调查。

由于上市公司没有“涉案”,市场人士分析,杨文清或许还是“事发”在深圳赛洛身上。本报此前刊发的独家调查《辗转三地武汉赛洛上市变形记》披露,杨文清昔日的合作伙伴钟镇源,指称杨冒名转走了他的股权,又卖给韩国 SK 集团旗下公司。当时双方约定,钟镇源同意将其在新加坡赛洛和维尔京赛洛两家公司分别拥有的 45.91% 股份转让给杨文清,杨为此支付 5200 万元人民币的对价,然而,杨一直未支付 4500 万元尾款。2008 年 3 月 10 日,钟镇源向武汉市中级人民法院递交起诉状。

由于杨文清经商多年,暂时很难确定其因为哪件事情被捕。”一位资深市场人士分析说,但类似与钟镇源这样的纠纷,无疑是一个重要的观察点。”实际上,自从杨文清旗下的深圳赛洛入主金德发展以来,上市公司的发展就不大“太平”。

2008 年 4 月,深圳赛洛受让金德发展 20.91% 股权,成为大股东,谋求借壳上市。然而,2008 年 5 月,深圳赛洛拟注入上市公司的部分资产,被发现存在出资的手续不完善、实际出资方式与批文不一致等问题,导致重组方案中止。

时隔 6 个月之后,深圳赛洛卷土重来拟将城市燃气平台整体注入上市公司。殊不知,2009 年 4 月 21 日,待注资的外方股东韩国 SK 集团,没有签约同意放弃优先购买权,导致此事彻底停摆。

杨文清终于无力再经营金德发展,3 个月后,深圳赛洛筹划引进西王食品的控股股东西王集团来借壳金德发展,不料却因同业竞争、关联交易等问题而终止。

如今,杨文清突因涉嫌合同诈骗罪被捕,谁来主持今年前三季度连续亏损的金德发展大局? 公司的重组又将如何进行下去? 无疑令投资者担忧。

*ST 中钨证实 湖南建工集团借壳流产

◎记者 吴芳兰 ○编辑 李小兵

3 天前宣布重组中止的 *ST 中钨今日披露,该次重大资产重组的重组方为湖南建工集团,而非五矿集团。

*ST 中钨在今日发布的澄清公告中表示,公司此次重组中止是 由于湖南建工集团的原因,*ST 中钨重大资产重组无法继续进行”。

湖南建工集团网站资料显示,该集团由湖南省建筑工程集团总公司和具有特级、一级总承包等多项资质的紧密层子公司及具有甲级建筑设计资质的湖南城建职业技术学院、湖南建筑高级技工学校等单位组成。集团成立 50 余年,经营版图扩展到全国 29 个省、市、自治区,现有员工 10 万余人,生产经营资本 50 亿元,年生产 施工 能力 400 亿元以上。

10 月 19 日 *ST 中钨曾公告,湖南有色金属股份有限公司与公司筹划重大资产重组事项。但在停牌不足一月的 11 月 15 日,*ST 中钨又宣布该次重组中止。